



高断熱・高气密化された省エネ住宅の必需品!

換気システム

境界部(専有部)

既存マンション
省エネ改修のご提案

もっと詳しく知りたい方はコチラ!

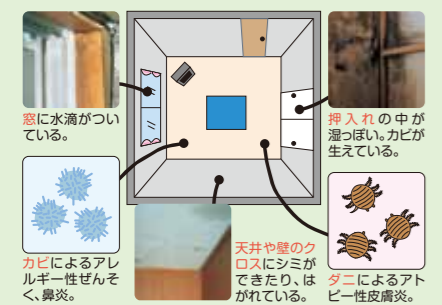
部	省エネ改修メニュー	参考商品取り扱い企業名	問い合わせ	ホームページURL
境界部(専有部)	換気システム	三菱電機株式会社	TEL:0120-726-471	http://www.mitsubishielectric.co.jp/

高断熱・高气密リフォームは『換気システム』もセットで検討。

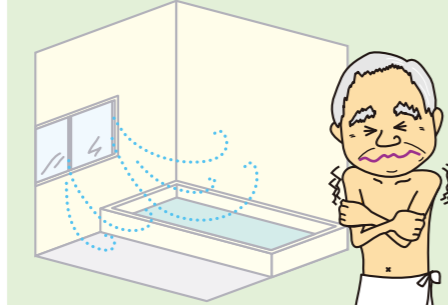
断熱性・気密性を向上させるリフォームとともに、適切な換気システムを導入することで、住まいの快適性を大きく向上させることができます。

リフォーム前の、こんな不満も解消します。

1. 水まわりやその近くの部屋の壁に結露やカビが発生していませんか。



2. すきま風や冷暖房をしていない部屋の温度差が気になりませんか。



3. 冷房や暖房の効が悪く、電気代がかかりませんか。

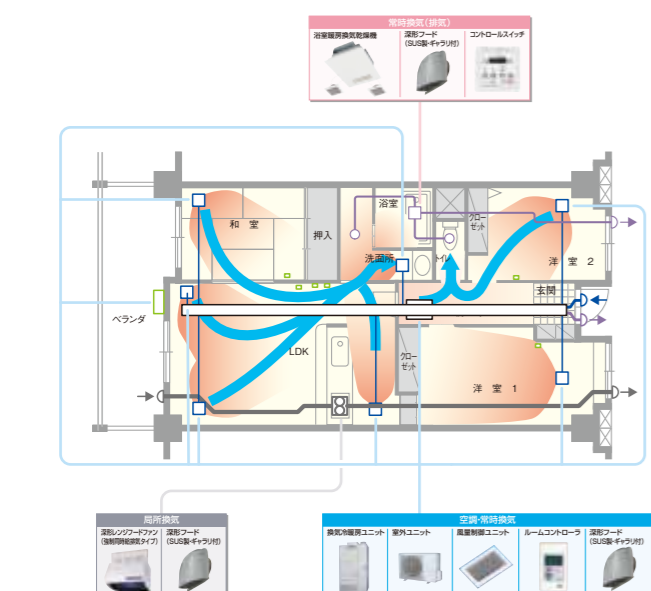


省エネに最適な換気プランをご紹介します。冷暖房もいっしょに検討しましょう。

PLAN 1 セントラル冷暖房換気システム

第1種換気 熱交換型換気 冷暖房換気 全般換気

- 冷暖房換気ユニットはわずか0.5畳のスペースに設置が可能です。
- 冷暖房ユニット1台で各居室だけでなく、洗面所・廊下・台所も含めた1戸全体の全館冷暖房換気が可能です。
- ※断熱仕様は品確法の温熱環境等級4以上でお使いください。
- 壁掛けエアコンと同じように部屋ごとで温度調節が可能です。



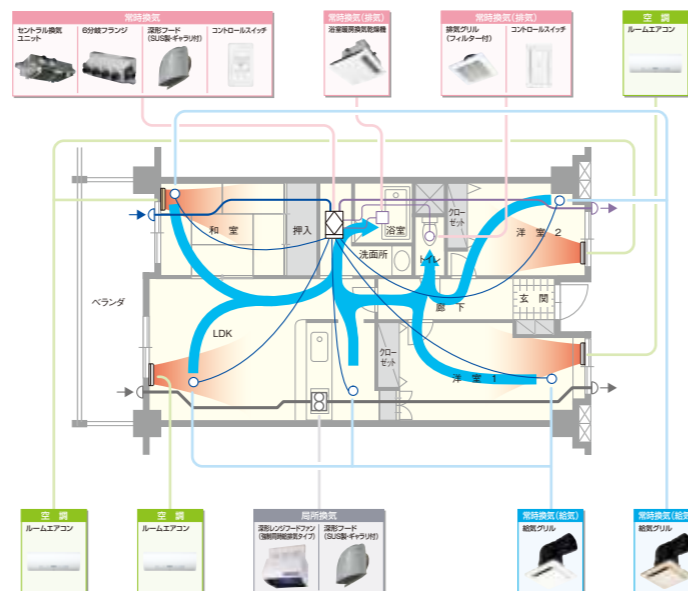
システムの目安金額:150万円

※目安金額は定価をベースに算出しています。
※工事費は含まれません。
※工事店により価格は変わります。

PLAN 2 セントラル換気システム(熱交換型)

第1種換気 熱交換型換気 全般換気

- 熱交換換気扇で空調された空気の熱を効率良く再利用しながら24時間新鮮な空気に入れ替えます。
- 浴室暖房換気乾燥機があれば、入浴中の暖房はもちろん、雨の日は浴室が衣類乾燥室に早変わり。
- ミスト機能が付いた浴室暖房換気乾燥機もあります。

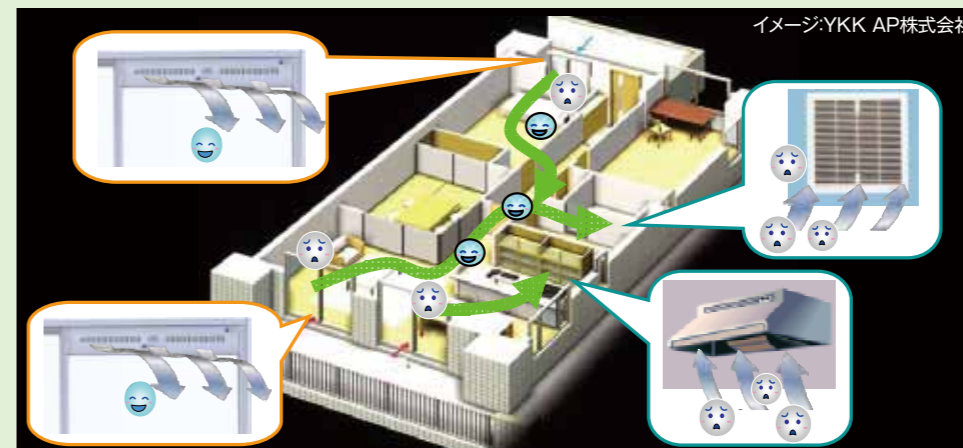


システムの目安金額:50万円+エアコン代

※目安金額は定価をベースに算出しています。
※エアコン代は選定した機器や購入先により金額が異なります。
※工事費は含まれません。
※工事店により価格は変わります。

換気システムの導入で、快適生活がはじまります。

窓・開口部のリフォームと、換気框の採用で、断熱性アップと換気経路が確保できます。



※換気框サッシへのリフォームで、外気導入のないマンションでも通風を確保できます。

換気改修で注意することは?

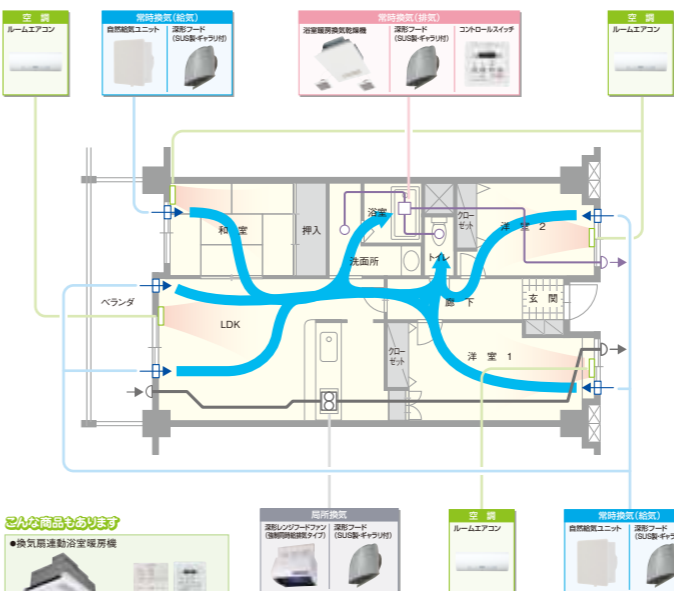
- 換気システムには、外気導入の有無の検討が必須です。居室と外壁との換気開口部の有無。壁面への開口工事の可能性。窓・サッシまわりの利用による換気用開口の確保。(左図を参照)等の確認とともに、建物や間取り・予算によって換気プランを検討しましょう。
- 改正建築基準法対応の換気はあくまでもシックハウス対策のための風量であり、開放型ストーブのような燃焼機器の排ガスを処理するような換気風量ではありません。断熱性・気密性を改修したマンションでは絶対に使用しないでください。
- 詳しくは、リフォーム工事業者、設計者、メーカーへご相談ください。

換気設備は既存の換気扇・換気口を利用して取り付けられます。

PLAN 3 排気型ダクト換気システム(浴室暖房換気乾燥タイプ)

第3種換気 一般換気 全般換気

- 既存の浴室換気扇を利用できます。
- 洗面所・トイレに排気グリルを追加し、1台でサニタリーゾーンの排気することも可能です。
- 浴室暖房換気乾燥機付ならサニタリーゾーンの排気はもちろん、多くの機能でバスタイムを快適にします。



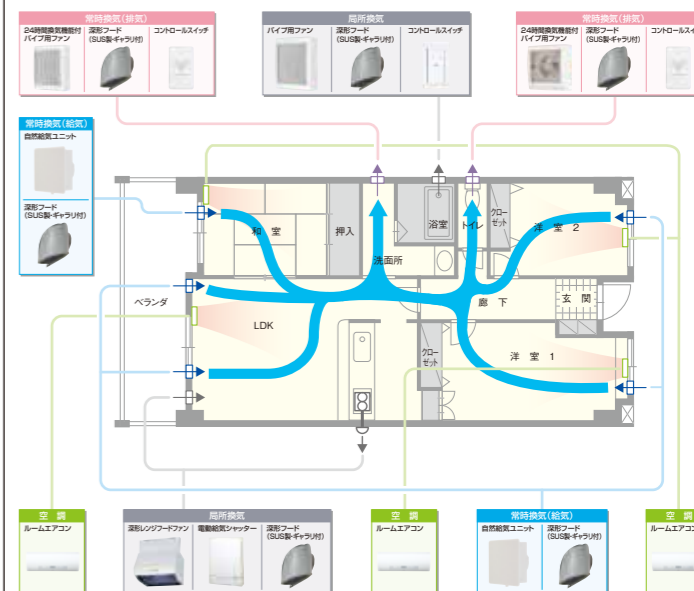
システムの目安金額:40万円

※目安金額は定価をベースに算出しています。
※工事費は含まれません。
※工事店により価格は変わります。

PLAN 4 パイプファンシステム

第3種換気 一般換気 全般換気

- 既存の換気口を利用した、最もお手軽な換気システムです。
- 壁に穴を開けるだけのかんたん施工なので、工事が短期間で終わります。
- もちろん24時間換気で、おうちの空気を強制的に入れ替えます。



システムの目安金額:30万円

※目安金額は定価をベースに算出しています。
※工事費は含まれません。
※工事店により価格は変わります。

※24時間換気機能付パイプ用ファン(人感センサータイプ)

※換気ユニット